

Quito, D.M., 27 de febrero del 2018

FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1 BLOJATH1

PERIODO DE PAGO: Entre el 1 de febrero del 2018 y el 28 de febrero del 2018

FECHA DE PAGO: A partir del 1 de marzo del 2018

CLASE	TASA **	PAGO DE CAPITAL IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	INTERES POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*	SALDO DE CAPITAL POR PAGAR IMPORTE POR CADA VALOR NOMINAL US \$ 1000*
Alpha	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A1	Cancelado	Cancelado	Cancelado	Cancelado
A2	6.40 %	28.8017	1.6186	274.6872
A3	7.10 %	0.0000	5.9167	1,000.0000
A4	7.40 %	0.0000	6.1667	1,000.0000
A5	0.00 %	0.0000	0.0000	1,000.0000

*Para identificar el valor a ser pagado por concepto de capital e interés se debe multiplicar los índices, sea de capital o interés según corresponda, por el saldo original de cada título dividido para 1,000.00.

**Estas tasas ya fueron publicadas en el reporte de pagos del periodo anterior.

Las tasas vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de marzo del 2018 y el 31 de marzo del 2018 son:

CLASE	TASA
Alpha	Cancelado
A1	Cancelado
A2	6.40 %
A3	7.10 %
A4	7.40 %
A5	0.00 %

Los saldos de cartera al 31 de enero del 2018

Cartera por Vencer	4,487,294.81
Cartera que no devenga intereses	96,740.17
Cartera vencida	245,202.24

Atentamente,

ANEFI S.A. Agente de Manejo
FIDEICOMISO MERCANTIL BANCO DE LOJA TITULARIZACION HIPOTECARIA 1